

**Prefeitura Municipal de Presidente Prudente****Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação****Cadastro Técnico Municipal****Certidão Inteiro Teor**

Número: 93995
Data de Emissão: 05/11/2019
Validade: 04/01/2020

Nome do Contribuinte: SALTEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ: 32168283000171

Dados do Imóvel

Endereço: AVENIDA ALBERTO BONFIGLIOLI-CDOR, 0
Bairro: SEM DENOMINAÇÃO I CEP: 19063390
Quadra: 000 Lote: 000
Zoneamento de acordo com a Lei 153/2008: ZR3
Cadastro Anterior: 636120001 Referência Cadastral: 30.1.1.7100.09000.001

Características Técnicas do Imóvel

Área do Terreno:	60.500,00 m ²		
Área Construída Edificada Atual:	60,00 m ²		
Área Construída Inicial:	0,00 m ²	Ano Inicial:	Não consta
Estrutura:	Madeira Alvenaria	Uso do Imóvel:	Residencial

Situação do Imóvel junto ao sistema eletrônico do cadastro técnico da Secretaria de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação

	42753/2011 - REMEMBRAMENTO DE TERRENO
	37934/2018 - LAUDO DE AVALIAÇÃO
Processo de Aprovação de Projeto:	8325/2019 - CERTIDÃO USO DO SOLO
	8983/2019 - CERTIDÃO USO DO SOLO
	8984/2019 - CERTIDÃO USO DO SOLO
	8986/2019 - CERTIDÃO USO DO SOLO
Situação Atual:	Nada Consta -

Esta certidão não tem validade para efeitos de registro/averbações junto ao cartório, tendo em vista a necessidade de apresentação de documento de habite-se ou alvara de conclusão, de acordo com instrução normativa IN MPS/SRP Nº 03 de 14/07/2005.

Certidão emitida por meio eletrônico, sem necessidade de assinatura.