



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL

Ivandro Cunha Lima

RUA VIDAL DE NEGREIROS, 70 - EDF. NENZINHA CUNHA LIMA - FONES: (083) 321-2179 / 321-1202 - FAX (083) 341 - 2520
Campina Grande - Paraíba



JOSALVO SODRÉ
ESCREVENTE

IVANDRO MOURA CUNHA LIMA,
TABELIÃO DO 1º CARTÓRIO DO
PRIMEIRO OFÍCIO, DESTA COMARCA
DE CAMPINA GRANDE, DO ESTADO
DA PARAÍBA, EM VIRTUDE DA LEI
ETC...

CERTIDÃO: DO INTEIRO TEOR E NEGATIVA DE ÔNUS REAIS.

CERTIFICO, a requerimento verbal de pessoa interessada que revendo o LIVRO Nº 2/B/M de Registros Gerais de Imóveis, deste Cartório a meu cargo, nele às FLS. 146, MATRICULA SOB Nº 17.225, EM DATA 02 DE JULHO DE 1996, Verifiquei constar entre outros o (s) registro(s), do teor seguinte(s):

R-1-17.225; Em 02 de Julho de 1996; Por Escritura Pública de Compra e Venda datado de 28 de Junho de 1996, nas notas da Tab. Sarha da Silva Fachine Dantas, os proprietários CARLOS ALBERTO PINTO e esposa ANA EMILIA DE ALMEIDA PINTO, Venderam a MARCOS DAVID BELO DE ANDRADE, brasileiro, casado, residente nesta cidade, CPF.322.324.384-49, O imóvel objeto da matrícula: UM PREDIO RESIDENCIAL, em alvenaria de tijolos, laje premoldada e coberto de telhas, instalações elétricas, hidráulicas-sanitárias, sito na rua João Quirino n.º 598, no bairro do Catolé, nesta cidade, como assim constante de: Jardim, terraço, sala de visita, refeição, cozinha, circulação, dois dormitórios, uma suite, banheiro social, área descoberta, quintal murado, em terreno próprio que mede 9,00 metros de frente, por 26,00 metros de fundos, como sendo lote 484 quadra 252 setor 02, limites Frente, com a rua, fundos, com terreno da Const. E. Felix Ltda, lado direito com a casa 608, lado esquerdo, com a casa 588, no valor de R\$ 25.000,00, Sendo R\$5.000,00 no ato, e o restante em quatro notas promissórias, cada uma no valor de R\$5.000,00, com vencimento para 10.08.1996, 10.09.1996, 10.10.1996 e 10.11.1996, Dou Fé, Campina Grande, 02.07.1996, o Esc. Josalvo Sodré.....

AV-5-17.225 - Em 13.04.1998, Certifico de conformidade com requerimento datada de 03.04.1998, pelo Sr. Carlos Alberto Ramos, fica as promissórias acima canceladas em virtude das mesmas terem sido quitadas, Dou Fé, Campina Grande, 13.04.1998, o Esc. Josalvo Sodré.....

R-6-17.225 - Em 22.02.2000, Por Escritura Pública de compra e venda datada de 18.02.2000, nas notas da Tab. Fernando Souto Maior, os proprietários MARCOS DAVID BELO DE ANDRADE e esposa MARIA DE FATIMA A. DE ANDRADE, venderam a FABIO ROGERIO ARAUJO LACERDA, brasileiro, solteiro.

VÁLIDA EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO

05826004



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL

Ivandro Cunha Lima

RUA VIDAL DE NEGREIROS, 70 - EDF. NENZINHA CUNHA LIMA - FONES: (083) 321-2179 / 321-1820 RAM (083) 341 - 2520
Campina Grande - Paraíba

JOSALVO SODRÉ

ESCREVENTE
1º CARTÓRIO
Rua Vidal de Negreiros, 70
Campina Grande-PB.

comerciante, CPF n.º 025.838.574-01, o imóvel da matrícula acima, no valor de R\$20.000.00, Dou Fé, Campina Grande, 22.02.2000, o Esc. Josalvo Sodré.....
CERTIFICO MAIS, que revendo os Livros de Registros Gerais de Ônus Reais e Diversos, deste Cartório a meu cargo, neles verifiquei não existir, Ações Reais e Pessoais Reipersecutórias sobre o imóvel aludido desta certidão e matrícula.....

O REFERIDO É VERDADE; DOU FÉ.
CAMPINA GRANDE, 10 DE MARÇO DE 2000.

REVALIDAÇÃO: Revalido a presente
certidão, para 19 de Abril de 2000.
Dou fé, Campina Grande, 19-04-2000..

JOSALVO SODRÉ
ESCREVENTE
1º CARTÓRIO
Rua Vidal de Negreiros, 70
Campina Grande-PB.

JOSALVO SODRÉ
ESCREVENTE
1º CARTÓRIO
Rua Vidal de Negreiros, 70
Campina Grande-PB.