

# MATRIZ DE RESPONSABILIDADES



ITEM	SERVIÇOS	COMPETÊNCIAS	
		LOCADOR	LOCATÁRIO
<b>01.00</b>	<b>INFRA ESTRUTURA BÁSICA DO SHELL</b>		
01.01	Carga mínima de lajes = 500 Kg/m <sup>2</sup>	X	
01.02	Pé-direito mínimo sob viga = 4,0 m	X	
01.03	Telhado totalmente estanque, em bom estado de conservação (Estrutura), com telhas Tipo Sanduíche e Termoacústica	X	
01.04	Área para abrigar áreas técnicas para acondicionamento de condensadoras, aquecedores a gás, casa de bombas e demais utens que exigem ventilação	X	
01.05	Execução de rampas, elevadores, banheiros acessíveis, vagas e demais itens para atendimento a Norma NBR de Acessibilidade	X	
01.06	<b>Água:</b> Ponto de entrada de água regularizado na concessionária local, com cavalete instalado, bombas de recalque para abastecimento dos reservatórios (caso necessário) e reservatórios com capacidade de 20 m <sup>3</sup> (12 m <sup>3</sup> para demanda geral e 8 m <sup>3</sup> para reserva de incêndio)	X	
01.07	<b>Esgoto:</b> Caixas de inspeção e passagens de esgoto, interligados a rede da concessionária local e esgoto regularizado na mesma	X	
01.07	<b>Gás:</b> Interligação do imóvel com a rede de gás encanado local e/ ou execução de abrigo e infraestrutura para ligação do gás	X	
01.07	<b>Energia Elétrica:</b> Fornecimento de entrada de energia 220V - Trifásico - Baixa Tensão ligada a rede da concessionária legal, Infraestrutura e cabeamento para alimentação da entrada de energia até o QGBT, fornecimento de subestação/cubiculo (caso necessário), fornecimento de medidor individualizado, fornecimento e instalação de sistema de proteção contra descargas atmosféricas	X	
<b>02.00</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		
02.01	Seguro de obra	X	
02.02	<b>Documentos:</b> As built , ART de execução de obra e outros docs necessários	X	
02.03	<b>Estudos complementares de engenharia:</b> Teste de capacidade de carga das lajes e/ou cálculo de reforço estrutural para atender a carga dinâmica de 500 kg/m <sup>2</sup> . Outros estudos necessários por exemplo estudo de solo para criação de mezanino, Laudo estrutural de avaliação de manifestações patológicas indicando as intervenções necessárias caso necessário.	X	
02.04	<b>Licenças, Alvarás de reforma, autorizações:</b> Providenciar licenças necessárias para execução da obra, fachadas, demolições, construções, aumentos de área, instalação de tapume, solicitar autorizações junto a companhia de engenharia e trafego para utilização da calçada etc...	X	
02.05	<b>Montagem de canteiro e Instalações Provisórias:</b> Providenciar iluminação provisória, quadros robôs Steck, Bebedouro, Banheiros, Vestiários, Áreas de Vivência, EPC's, EPI's conforme NR-18	X	
02.06	<b>Instalação de Tapume -</b> Montagem de Tapume para execução de Obra conforme orientação do código de obras da cidade e/ou orientação do condomínio/shopping/galeria.	X	
02.07	<b>Mobilização de Equipe de Campo:</b> Providenciar alojamento, traslado de ferramentas e mão de obra e equipe de engenharia.	X	
02.08	<b>Vigia na obra:</b> Providenciar vigia na obra para a parte da noite e finais de semana nos horários que a obra não está funcionando. Do início até a entrega da obra.	X	
02.09	<b>Instalações Provisórias:</b> Elétrica (iluminação, quadros, extensões, etc.) e hidráulica/ Esgoto. No caso de obra de rua incluir a instalação do poste e solicitação da ligação da energia.	X	
<b>03.00</b>	<b>PROJETOS</b>		
03.01	<b>Execução de Layout</b> para validação do setor de expansão, diretoria e operação.		X

02.05	<b>Montagem de canteiro e Instalações Provisórias:</b> Providenciar iluminação provisória, quadros robôs Steck, Bebedouro, Banheiros, Vestiários, Áreas de Vivência, EPC's, EPI's conforme NR-18	X	
03.02	<b>Projeto completo de Arquitetura:</b> Planta Baixa construir / demolir, Projeto executivo de arquitetura, Pelo menos 3 cortes passando pelo vestiário e escada, Projeto de fachada detalhado, Paginação de Piso, Luminotécnico, Pontos de tomada, Detalhamento de marcenaria, Memorial descritivo de arquitetura. Emitir RRT. - Entregar 2 vias em escala, Fornecer um cd com plantas em pdf e dwg. NBR 6492: Representação de projetos de arquitetura		X
03.03	<b>Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio:</b> Conforme as normas e Orientações do Batalhão do Corpo de bombeiros da região: NBR 10898: Sistema de iluminação de emergência; NBR 9441: Sistemas de detecção e alarme; NBR 13714: Sistema de Hidrantes e Mangotinhos ; NBR 9077 Saídas de emergência ; NBR 12692, 12693: Extintores portáteis e sobre-rodas - Emitir RRT. - Entregar 2 vias em escala, Fornecer um cd com plantas em pdf e dwg.		X
03.04	<b>Projeto de Instalações Elétricas de baixa tensão:</b> Conforme NBR 5410: Instalações Elétricas em baixa tensão - Emitir RRT. - Entregar 2 vias em escala, Fornecer um cd com plantas em pdf e dwg.		X
03.05	<b>Projeto de Instalações Hidráulico Sanitárias:</b> Conforme NBR 8160: Sistemas prediais de esgoto sanitário. - NBR 5626: Instalação Predial de água fria - NBR 0798: Projeto e execução de Instalações Prediais de água quente. - Emitir ART. - Entregar 2 vias em escala, Fornecer um cd com plantas em pdf e dwg.		X
03.06	<b>Projeto de Instalações de gás:</b> Conforme NBR 13933: Instalações Internas de gás natural. - NBR 13932: Instalações Internas de GLP - Emitir ART. - Entregar 2 vias em escala, Fornecer um cd com plantas em pdf e dwg.		X
03.07	<b>Projeto de Telecomunicações, sonorização e CFTV:</b> Conforme NBR 14565 - Procedimento básico para elaboração de projetos de cabeamento de telecomunicações para rede interna extruturada. - NBR 5410: Instalações Elétricas em baixa tenção Emitir ART. - Entregar 2 vias em escala, Fornecer um cd com plantas em pdf e dwg.		X
03.08	<b>Projeto de Climatização / Exaustão:</b> Conforme NBR 16401-1 - Instações Centrais e unitários de Ar Condicionado para Conforto - Parametros Basicos de Projeto. Emitir ART. - Entregar 2 vias em escala, Fornecer um cd com plantas em pdf e dwg.		X
03.09	<b>Despesas com cópias e plotagens</b>	X	
<b>04.00</b>	<b>DEMOLIÇÃO E DESTINAÇÃO DE RESIDUOS</b>		
04.01	Demolição de Paredes em Alvenaria não estrutural - conforme projetos arquitetônico construir demolir.	X	
04.02	Demolição de paredes divisórias internas em drywall - cnforme projeto arquitetônico construir x demolir	X	
04.03	Demolição de contra-piso para regularização - conforme projetos arquitetônico construir x demolir	X	
04.04	Demolição de laje para abertura de vão para Escada - conforme projetos arquitetônico construir x demolir	X	
04.05	Destinação de Resíduos para bota-fora licenciado, utilizando caçambas de 5m³	X	
04.06	Demolição de revestimento da fachada	X	
04.07	Retirada de forro existente	X	
04.08	Remoção de caixilhos (portas, vidros, gradis, etc...)	X	
04.09	Remoção de louças, metais e acessórios sanitários	X	
04.10	Demolição de instalações existentes	X	
<b>05.00</b>	<b>PAREDES E DIVISÓRIAS</b>		
05.01	<b>Alvenarias:</b> Alvenaria de vedação com bloco cerâmico/concreto furado 9 x 19 x 39 cm, 14 x 19 x 39 cm e 19 x 19 x 39 cm (furos horizontais), espessura da parede 9 cm, juntas de 12 mm, assentado com argamassa mista de cimento, arenoso e areia sem peneirar traço 1:3:7 - tipo 1	X	
05.02	Verga reta moldada no local com fôrma de madeira considerando 2 reaproveitamentos, concreto armado fck = 13,5 MP	X	
05.03	Reforço para fixação do ESPALDAR, com bloco canaleta cheio (concreto e ferro), e chumbadores químicos, na altura da fixação quando for de parede e quando for piso teto - suporte metálico no teto	X	
05.04	Reforço em piso com chapa fixado no piso - REMADA CAVALINHO	X	
05.05	Execução de Banco em Alvenaria conforme projeto	X	

02.05	<b>Montagem de canteiro e Instalações Provisórias:</b> Providenciar iluminação provisória, quadros robôs Steck, Bebedouro, Banheiros, Vestiários, Áreas de Vivência, EPC's, EPI's conforme NR-18	X	
05.06	Abrigo do Sistema de Aquecimento - paredes laterais em alvenaria, incluso acabamento em massa e telhado em telha metálica, conforme projeto	X	
05.07	<b>Dry wall:</b> Parede em drywall 01 face - contra parede - Standart, Parede em drywall 02 faces, placa simples - Standart, Parede em drywall 01 face, placa verde - RU, Parede em drywall 02 faces, placa verde - RU, Parede em drywall 01 face, placa rosa - RF, Parede em drywall 01 face Standart + 01 face placa rosa - RF, Parede em drywall 01 face Standart + 01 face placa verde - RU, Parede em drywall 02 faces Standart + lâ de rocha, Boneca de drywall, Parede em placa cimentícia 01 face - contra parede, Parede em placa cimentícia 02 faces	X	
<b>06.00</b>	<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES</b>		
06.01	<b>Chapisco e massa única:</b> Chapisco para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm, Emboço (somente nos vestiários, sob revestimentos cerâmico), Massa única para parede interna com argamassa de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:3, e=20 mm (sob textura)	X	
06.02	<b>Gesso Liso:</b> Aplicação de gesso liso em paredes	X	
06.03	<b>Revestimentos cerâmicos:</b> Instalações de revestimentos cerâmicos em paredes (Material + Mão de Obra), conforme especificação de materiais definidas em projetos, Insumos para assentamento de Cerâmica (argamassa e rejunte) e instalação de cantoneiras metálicas em cantos vivos, conforme especificação em projeto		X
<b>07.00</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÕES</b>		
07.01	Regularização de piso para caimento de água	X	
07.02	Aplicação de primer e impermeabilização com manta asfáltica 4mm, poço dos elevadores, áreas molhadas - Vestiários, PNE , DML, Colaboradores, Áreas técnicas internas e Bebedouros - Considerar as viradas e medidas dos detalhes padrão - A virada deve subir até o registro dos chuveiros cerca de 1,20m e nas demais áreas cerca de 0,30m no min. - Quando existir loja embaixo, ou academia considerar manta dupla na área de piso - Incluir no preço a junta mastique asfáltica com aprox. 2x3cm e camada separadora com filme de polietileno.	X	
07.03	Proteção mecânica para impermeabilização com manta asfáltica das áreas molhadas, no piso e viradas	X	
<b>08.00</b>	<b>REVESTIMENTOS DE PISOS</b>		
08.01	Contra piso em concreto armado h=8cm, bem nivelado e liso para receber piso vinílico e piso borracha - Esse h pode ser variável, verificar "in loco", dependendo da unidade pode ser somente regularização	X	
08.02	Regularização de piso desempenado bombaleado, considerando teste de umidade de 0 à 2,5% de umidade para aplicação do piso vinílico - de acordo com o local	X	
08.03	Enchimento de piso com sinasita ou similar (argila expandida, etc.) h= conforme projeto, com execução do contra piso para aplicação do piso cerâmico (Vestiários, Sanitário PNE, áreas molhadas em geral) - Confirmar indicação das áreas em projeto	X	
08.04	Raspagem, polimento e aplicação de endurecedor em piso de concreto para receber piso vinílico e borracha - de acordo com o local	X	
08.05	<b>Revestimentos cerâmicos:</b> Instalações de revestimentos cerâmicos em pisos e rodapés (Material + Mão de Obra), conforme especificação de materiais definidas em projetos e Insumos para assentamento de Cerâmica (argamassa e rejunte)		X
08.06	<b>Piso Vinílico:</b> Instalação de piso vinílico (Material + Mão de Obra), conforme especificações de projeto e Insumos para assentamento (COLA GLOBALFIX)		X
08.07	<b>Piso Emborrachado:</b> Instalação de piso emborrachado (Material + Mão de Obra), conforme especificações de projeto e Insumos para assentamento (adesivo PU para Impact roll)		X
08.08	<b>Piso Tátil:</b> Instalação de piso tátil (Material + Mão de Obra), conforme especificações de projeto e Insumos para assentamento		X
<b>09.00</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		
09.01	Execução Infra Eletrica Aparente e Sobre Forro Utilizando Eletrocalhas 100x10 Perfilados 38x38 chapa 16, Conduletes 2P, 3/4 e 1/2P - Conforme projeto luminotécnico e de Pontos de tomada e projeto de rede de lógica, cftv e sonorização.	X	
09.02	Lançamento de Cabos dos circuitos internos de iluminação e tomadas, alimentação das máquinas de ar-condicionado - Conforme projeto de Instalações Elétricas.	X	
09.03	Instalação e fornecimento de luminárias no perfilado (musculação, peso livre, sala de lutas conforme projeto luminotécnico	X	
09.04	Instalação e fornecimento de luminárias sobre perfilado (pista de avanço) conforme projeto luminotécnico	X	
09.05	Instalação e fornecimento de luminárias em forro (arena fitness, cárdio e recepção) conforme projeto luminotécnico	X	
09.06	Instalação e fornecimento de luminárias herméticas (vestiários) conforme projeto luminotécnico	X	
09.07	Instalação e fornecimento de luminárias nos perfilados (Salas dos Colaboradores) conforme projeto luminotécnico	X	

02.05	<b>Montagem de canteiro e Instalações Provisórias:</b> Providenciar iluminação provisória, quadros robôs Steck, Bebedouro, Banheiros, Vestiários, Áreas de Vivência, EPC's, EPI's conforme NR-18	X	
09.08	Instalação e fornecimento de luminárias tipo spot cenico com lâmpada par 30 dimensão de 21 cm nos pilares ( Musculação, Recepção, sala de Lutas, Arena Fitness) conforme projeto luminotécnico	X	
09.09	Montagem Quadros de distribuição Geral, Iluminação e Tomadas, Quadros Maquinas de Ar Condicionado - Conforme projeto de Instalações Elétricas	X	
09.10	Instalação de Fitas de Led em espelhos, forros, Banco Lounge, Tablado do Córdio, Armários.	X	
09.11	Acabamentos de elétrica fechamento de tomadas, instalação de espelhos de tomada em parede e piso, interruptores, e mobiliário.	X	
09.12	Instalação de secadores de mão, secadores de cabelo, relógios de parede, cronometro		X
<b>10.00</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E GÁS</b>		
10.01	Execução de Infra- estrutura de rede de esgoto conforme especificações de material e projeto de Instalações Hidraulico sanitárias.	X	
10.02	Execução de Infra- estrutura de rede de água fria e água quente conforme especificações de material e projeto de Instalações Hidraulico sanitárias.	X	
10.03	Execução de Infra- estrutura de rede de drenos de ar-condicionado conforme especificações de material e projeto de Instalações Hidraulico sanitárias.	X	
10.04	Execução de Infra- estrutura de rede de gás conforme especificações de material e projeto de Instalações Hidraulico sanitárias.	X	
10.05	Instalação e Fornecimento Caixa D'água, reservatório de água quente, e bombas, válvulas termostáticas, recirculação etc... conforme projeto de Instalações Hidraulico Sanitárias	X	
<b>11.00</b>	<b>LOUÇAS E METAIS</b>		
11.01	Vaso Sanitário p/ caixa acoplada Saída vertical Ravena Gelo Deca - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.02	Caixa Acoplada Ravenna Dual - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.03	Mictorio individual com sifão integrado - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.04	Cuba de apoio L.73 Deca 15,5 x 40,5 x 40,5 cm - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.05	Chuveiro Max com tubo Parede - Deca 1977 - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.06	Torneira para Lavatório de Mesa com fechamento Automático Decamatic Eco Cromada 1173C - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.07	Válvula de Chuveiro para aquecedor de acumulação Alta Pressão Docol PressMatic 3/4" Chrome - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.08	Grelha Costa Navarro 100x10 polida - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.09	GRELHA RED FECHO 150MM - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.10	Acabamento RG G35 ASPEN 4900 - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.11	Flexível Malha de Aço Deca - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.12	Decanel Vaso Sanitário - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.13	Sifão Flexível Cromado - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.14	Jogo de Parafuso Vaso DECA - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.15	Assento Vaso Sanitario Deca - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.16	Valvula Escoamento Pia Cozinha - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.17	Valvula de Escoam. Lavat. Deca - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.18	Gabinete de madeira com pia inox 1,20 x 0,50 m - colaboradores - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.19	Torneira de Bancada Modelo para pia de cozinha - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.20	Tanque Meka com Coluna - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.21	Torneira de Parede para tanque - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.22	Lavat. Suspenso de Canto CELITE - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
11.23	Lavat. Suspenso de Canto CELITE - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
<b>12.00</b>			
12.01	Forro liso em gesso acartonado, tipo FGE estruturadas em perfis de aço galvanizado com tabica metálica branca e sancas - (Material e Montagem)	X	
12.02	Alçapão em gesso	X	

02.05	<b>Montagem de canteiro e Instalações Provisórias:</b> Providenciar iluminação provisória, quadros robôs Steck, Bebedouro, Banheiros, Vestiários, Áreas de Vivência, EPC's, EPI's conforme NR-18	X	
12.03	Forro modular acústico ISOVER	X	
12.04	Execução de jateamento a acústico	X	
12.05	Tabeira de gesso	X	
<b>13.00</b>	<b>PINTURA</b>		
13.01	Pintura de teto existente e infra estruturas em preto fosco (lajes e/ou cobertura metálica) - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
13.02	Aplicação de massa de textura projetada amassada na cor branca nas paredes. - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
13.03	Pintura sobre massa texturizada amassada na cor Suvinil Cinza elefante - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
13.04	Pintura de pilares com tinta Acrílico Premium - Fosco Completo da Suvinil cor: Amarelo Citrus - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
13.05	Aplicação de massa corrida em Forros e pilares - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
13.06	Pintura em latex PVA a base de água cor branco da Suvinil dos forros - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
13.07	Pintura de tubulação de gás (amarelo), incêndio (vermelho) nas cores exigidas por norma. - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
13.08	Pintura de vagas de estacionamento. - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
<b>14.00</b>	<b>VIDROS E ESPELHOS</b>		
14.01	<b>Espelhos:</b> Espelho Cristal Lapidado, 5mm - Salão - peso livre, cardio, musculação e demais áreas que constarem em projeto de arq. - conforme caderno de detalhe padrão, Espelho Cristal Lapidado, 4mm - Vestiários acima da bancada, Espelho Crista Lapidado, 6mm - Troca dos vestiários, Espelho Cristal Lapidado, 4mm - 0,45x0,70m - PNE - Conforme detalhe padrão		X
14.02	<b>Vidros:</b> Porta de abrir uma folha, em vidro temperado incolor 10mm com perfil de alumínio anodizado 1/2" com pintura eletrostática preto acabamento fosco, conforme detalhe de caderno padrão, Porta de abrir duas folhas, em vidro temperado incolor 10mm com perfil de alumínio anodizado 1/2" com pintura eletrostática preto acabamento fosco, conforme detalhe de caderno padrão, Visor da gerência, em vidro temperado incolor 10mm, com perfil de alumínio anodizado 1/2" com pintura eletrostática preto acabamento fosco, Visor da sala de ginástica em vidro temperado incolor 10mm (4mm+PVB+6mm) com aplicação de Insulfilm ultra prestige S70 e perfis na Cor: Preta - conforme caderno de detalhe, Caixilho fachada, em vidro temperado incolor 10mm, com perfil tubular em pintura eletrostática na Cor: Preta, acabamento fosco - conforme caderno de detalhe padrão, Porta correr em vidro temperado incolor 10mm, com caixilho de alumínio preto. inclusive sistema automatizado, sensor alum. 220 v - (Fornecimento e Instalação), conforme detalhe de caderno padrão		X
14.03	<b>Películas:</b> Película Solar, Película antivandalismo		X
<b>15.00</b>	<b>GRANITOS</b>		
15.01	Bancadas para lavatórios com roda-pia e frontão h=20cm em granito Preto São Gabriel - Conforme projeto executivo de arquitetura e Manual Técnico		X
15.02	Soleiras em granito Preto São Gabriel - Conforme projeto executivo de arquitetura e Manual Técnico		X
15.03	Base para bebedouros em Granito Preto são gabriel - Conforme projeto executivo de arquitetura e Manual Técnico		X
15.04	Baguetes em Granito Preto são gabriel - Conforme projeto executivo de arquitetura e Manual Técnico		X
<b>16.00</b>	<b>ESQUADRIAS</b>		
16.01	<b>Esquadrias de madeira:</b> PORTA DE ABRIR EM MADEIRA SÓLIDA COM ACABAMENTO FORMICA L-120 TX BRANCO, COM GUARNIÇÃO E BATENTES NO MESMO ACABAMENTO, INCLUSO FECHADURA LINHA ARCHITECT CJ. 6236 LA FONTE - 82X210cm, PORTA DE ABRIR EM MADEIRA SÓLIDA COM ACABAMENTO FÓRMICA L-120 TX BRANCO, COM GUARNIÇÃO E BATENTES NO MESMO ACABAMENTO, INCLUSO FECHADURA LINHA ARCHITECT CJ. 6236 LA FONTE, BARRA HORIZONTAL PARA PORTA E CHAPA DE AÇO INOX ESCOVADO NA PARTE INFERIOR DE PORTA DE ACESSO - PADRÃO NBR 9050 - 92X210cm (SANITÁRIO PNE), Sala TI PORTA EM MADEIRA DURADOOR DA DURATEX ACABAMENTO EM LAMINADO MELAMÍNICO BRANCO - BATENTE E GUARNIÇÃO EM MADEIRA NO MESMO ACABAMENTO DA PORTA, PORTA EM MADEIRA, 01 FOLHA DE GIRO, ACABAMENTO EM LAMINADO MELAMINICO BRANCO (L120), ACOMPANHA DOBRADIÇA COMUM, CJ FECHADURA MODELO 6236 LAFONTE, BATENTE E GUARNIÇÃO EM MADEIRA. MEDIDAS DO VÃO 0.88X2.15H,		X
16.02	<b>Painéis:</b> Chassis de espelhos, Conforme Projeto de arquitetura		X
16.03	<b>Esquadrias de alumínio:</b> PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM PINTURA ESMALTE VERDE - REF. ACM HP 906 OU REVESTIDA COM ACM HP 906, COM GUARNIÇÃO E BATENTES NO MESMO ACABAMENTO/ FECHADURA LINHA ARCHITECT CJ. 6236 LA FONTE - DML / DEPOSITO		X

02.05	<b>Montagem de canteiro e Instalações Provisórias:</b> Providenciar iluminação provisória, quadros robôs Steck, Bebedouro, Banheiros, Vestiários, Áreas de Vivência, EPC's, EPI's conforme NR-18	X	
16.04	<b>Esquadrias Metálicas / Serralheria:</b> Execução Estrutura Sobre Parede com tubo 20x20 de metalon soldado e instalação de telha Trapezoidal Azul - Conforme projeto executivo de arquitetura., Execução Corrimão em Inox Recepção vidro 10mm recepção ( Com Portinhola Acesso Cadeirante) - Recepção - Conforme projeto arquitetônico, Execução Corrimão em Inox nas escadas mezaninos c/ vidro - Conforme projeto arquitetônico, Suporte Bola/ Suporte Saco Box, Suporte TV, Cantoneira de Pilar 1,5m, trava esteiras, 0,90X2,10M. Porta corta-fogo em chapa de aço dobradiça nº18 galvanizado com tratamento anticorrosivo e núcleo isolante de material de alta resistência ao fogo, pintura na Cor: Preta, Acab. Fosco. Batente em capa de aço dobrada nº14, galvanizado com tratamento anticorrosivo. Dobradiças de aço galvanizado com molas reguláveis, fechadura de sobrepor e barra anti-pânico tipo "Push" com trava horizontal, conforme caderno de detalhe padrão, Porta de enrolar em chapa galvanizada, tipo transvision, em pintura eletrostática na cor preta com automação e 2 controles para cada vão de vidro - obras de rua, (considerar portinhola quando solicitado em projeto) conforme caderno de detalhe padrão		X
16.05	<b>Gradis e Portões:</b> Portão basculante com requadro em perfil tubular de alumínio com pintura eletrostática, Cor: Cinza e fechamento com capa de alumínio fixada ao perfil, com pintura eletrostática Cor: Cinza - conforme caderno de detalhe padrão, Portão de correr com estrutura em perfil tubular metálico 3x6cm, com fechamento aramado em aço galvanizado Ø25mm, com pintura na Cor: Cinza - Orsometal - conforme caderno de detalhe padrão, ABRIGO DO GÁS - gradil em telha metálica quadriculada, malha 2 1/2", porta de abrir com cadeado / tranca		X
<b>17.00</b>	<b>DIVERSOS</b>		
17.01	Apoio Civil para Instalações elétricas, hidráulicas e ar condicionado	X	
17.02	Apoio Civil para poço do elevador, incluindo vigas de suporte para o equipamento do elevador/ plataforma, requadração dos vãos de portas, poço nivelado e casa de máquinas	X	
17.03	Apoio civil pós equipagem (retoque de pintura, concertos pisos riscados, etc.)		X
17.04	Limpeza permanente de obra - Limpeza fina agora é de homologados não inserir em Omissos	X	
17.05	Limpeza fina		X
<b>18.00</b>	<b>CUSTOS ADMINISTRATIVOS</b>		
18.01	Segurança do trabalho	X	
18.02	Administrativo e encarregado de Obra (ADM DE OBRA)	X	
18.03	Engenheiro Residente	X	
18.04	Gerenciamento de compras diretas pela BlueFit		X
18.05	Cópias e plotagens	X	
18.06	Despesas com alimentação e transporte	X	
18.07	Proteções dos pisos e paredes com lona plástica, papelão, plástico bolha etc.	X	
18.08	Acompanhamento de Engenheiro Coordenador de Obras	X	
18.09	Locação de equipamentos	X	
18.10	Despesas com EPI's e equipamentos de segurança	X	
18.11	Locação de andaimes	X	
<b>19.00</b>	<b>FUNDAÇÕES - MEZANINOS / PLATAFORMAS TÉCNICAS</b>		
19.01	<b>Fundações Indiretas:</b> Broca - perfuração, armação e concretagem, Estaca - perfuração, armação e concretagem	X	
19.02	<b>Fundações diretas:</b> Escavação, Apiloamento em fundo de valas, Lastro de concreto magro, Forma em chapa de madeira compensada, Armação - Aço CA-50 / CA-60, concreto (MAT.), lançamento de concreto bombeado, desforma, reaterro compactado, remoção de terra com bota fora	X	
<b>20.00</b>	<b>ESTRUTURA METÁLICA - ESCADA / MEZANINO / PLATAFORMA TÉCNICA</b>		
20.01	Mezanino metálico com piso	X	
20.02	Escada em estrutura metálica, incluso vigas perfil I, chapa dobrada para piso para receber revestimento em granito - mezanino	X	
20.03	Laje Steel Deck - incluso laje painel	X	
20.04	Laje Steel Deck - incluso armação	X	
20.05	Laje Steel Deck - incluso concretagem e adensamento	X	
20.06	Laje de concreto	X	
20.07	Plataforma técnica metálica	X	

02.05	<b>Montagem de canteiro e Instalações Provisórias:</b> Providenciar iluminação provisória, quadros robôs Steck, Bebedouro, Banheiros, Vestiários, Áreas de Vivência, EPC's, EPI's conforme NR-18	X	
20.08	Estrutura auxiliar de fachada	X	
20.09	Estruturas para reforço em mezanino existente, cobertura existente e demais itens que já constam no shell e serão aproveitados	X	
20.10	Estrutura metálica para plataforma e ou elevadores	X	
20.11	Estrutura metálica Placas Solares	X	
20.12	Chapa perfurada/ gradil de piso, guarda corpo e corrimão conforme projeto	X	
20.13	Escada marinheiro	X	
20.14	Escada em estrutura metálica para plataforma técnica, incluso vigas perfil I, chapa dobrada	X	
<b>21.00</b>	<b>TELHADO</b>		
21.01	Fornecimento e instalação de telha termo acústica tipo "sanduiche" pintura preta pela parte interna e galvanizada pela parte superior, incluindo cumeeiras	X	
21.02	Fornecimento e instalação de calhas para captação de águas pluviais	X	
21.03	Fornecimento e instalação de rufos para arremates nos muros laterais e fundos	X	
21.04	Reparo/revisão de cobertura existente	X	
<b>22.00</b>	<b>ÁREAS EXTERNAS E ESTACIONAMENTO</b>		
22.01	<b>Caixas de inspeção:</b> Execução de caixas de passagem de esgoto e águas pluviais, Execução de caixas de recalque para esgoto	X	
22.02	<b>Pavimentação:</b> Execução de contra piso, área do estacionamento, Execução de piso intertravado na cor cinza na calçada, Execução de calçadas em cimentado, Execução de rebaixo de guia / boca de lobo, Demarcação de vagas com tinta borracha clorada cor amarela, Pintura de vaga PNE, conforme detalhe caderno padrão, Bate rodas em tubo metálico Ø2", com pintura a base de borracha clorada amarela, conforme detalhe caderno padrão	X	
22.03	<b>Sinalização externa:</b> Sinalização vertical em placa confeccionada em chapa de alumínio, 5052 têmpera h-38, E=1,5mm. Fundo com pintura branca e texto, Sinaleira para estacionamento - (obras de Rua)	X	
<b>23.00</b>	<b>DIVISÓRIAS SANITÁRIAS</b>		
23.01	Divisórias sanitárias para vestiários masculino/ Feminino, sendo xx boxes convencionais para área do vaso sanitário com prateleiras, xx tapas vistas de mictórios e xx boxes para área dos chuveiros, em laminado melamínico estrutural TS, com acabamento Texturizado dupla face, Cor:L106 Gelo. ferragens cromada e perfis de alumínio Natura (Material e Montagem), Incluso frete e impostos ICMS.		X
<b>24.00</b>	<b>AQUECEDORES A GÁS</b>		
24.01	Sistema de aquecimento e pressurização de água		X
<b>25.00</b>	<b>MARCENARIA</b>		
25.01	<b>Painel de espelhos</b> em MDF 15mm com Cava para Instalação Led Iluminação com Pintura Laka Preta Fosca - Conforme projeto executivo de arquitetura.		X
25.02	<b>Tablado da área Cardio</b> Estruturado com Amarração Invertida Revestido com cava para instalação de fita de led em MDF Naval 25mm com previsão para infra interna para passagem de Eletrocalha e Cabeamento Tomadas - Conforme projeto executivo de arquitetura.		X
25.03	<b>Palco da arena fitness</b> Estruturado com Amarração Invertida Revestido com cava para instalação de fita de led MDF Naval 25mm		X
25.04	<b>Balcão da recepção</b> - MDF Tampo Cor Carvalho Malva Frontão Portas e Gavetas em Cor Mood - Leo Madeira / com freio slown sobre rodizio. - Conforme projeto executivo de arquitetura e Manual técnico.		X
25.05	<b>Mesa de Vendas</b> com Gavetas Interna em MDF cor carvalho Malva - Conforme projeto executivo de arquitetura.		X
25.06	<b>Armários Externos</b> - Modulo 4 Lockers - Conforme projeto executivo de arquitetura		X
25.07	<b>Armários Internos</b> - Modulo 3 Lockers com Cabideiro - Conforme projeto executivo de arquitetura		X
25.08	<b>Banco Madeira Vestiário</b> 2,00x0,40 com cabideiros - Conforme projeto executivo de arquitetura		X
25.09	<b>Rodapé</b> em MDF BP15cm mdf preto fosco e=10mm, h=15cm - Conforme projeto executivo de arquitetura.		X
25.10	<b>Mesa de escritório</b> em mdf carvalho malva com gaveta - Conforme projeto executivo de arquitetura		X
25.11	<b>Mesa de sala de reunião</b> em mdf com acabamento em carvalho malva - Conforme projeto executivo de arquitetura e manual técnico de arquitetura.		X
25.12	Caixa em mdf BP Preto - <b>Lixeiras</b> - Conforme manual técnico		X
25.13	<b>Suporte para colchonetes</b> em mdf BP Preto TX Duratex com rodizio de silicone 60mm - Conforme manual técnico		X

02.05	<b>Montagem de canteiro e Instalações Provisórias:</b> Providenciar iluminação provisória, quadros robôs Steck, Bebedouro, Banheiros, Vestiários, Áreas de Vivência, EPC's, EPI's conforme NR-18	X	
25.14	<b>Suporte para caneiras</b> em mdf BP Preto TX Duratex - Conforme manual técnico		X
25.15	<b>Estação de atendimento Professores</b> caixa em mdf BP Preto TX Duratex portas em MDF BP Cobre Cortem Arauco - Conforme manual técnico		X
25.16	<b>Estação de atendimento Professores</b> caixa em mdf BP Preto TX Duratex portas em MDF BP Cobre Cortem Arauco - Conforme manual técnico e projeto executivo de		X
25.17	<b>Banco Lounge da Recepção</b> em carvalho malva com cava para led - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
25.18	<b>Prateleira para apoio de notebook Arena fitness</b> caixa em mdf BP Preto TX Duratex - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
25.19	<b>Bancada para refeição na sala dos colaboradores</b> caixa em mdf BP Preto TX Duratex - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
25.20	<b>Painél atrás do espaldar</b> caixa em mdf Cobre Cortem Arauco - Conforme projeto executivo de Arquitetura e Manual Técnico.		X
<b>26.00</b>	<b>AR CONDICIONADO / EXAUSTÃO</b>		
26.01	Montagem de rede frigorígena para instalação de máquinas de ar-condicionado - Conforme projeto de climatização e exaustão	X	
26.02	Instalação Maquinas de Ar Condicionado piso teto condensadoras e evaporadoras - Conforme projeto de climatização e exaustão	X	
26.03	Instalação de Exaustão forçada nos Vestiários - Conforme projeto de climatização e exaustão	X	
<b>27.00</b>	<b>SISTEMAS DE COMBATE A INCENDIO</b>		
27.01	Sistema de Detecção de Incendio com Central de Alarme, Sensores, Detecção de fumaça, Alarme de incendio, Sinalizações e luminárias de incêndio - Conforme projeto de combate a incêndio.	X	
27.02	Sistema de Combate a Incendio com Extintores - Conforme projeto de combate a incêndio.	X	
27.03	Sistema de Combate a Incendio com Rede de hidrantes - Conforme projeto de combate a incêndio.	X	
27.04	Sistema de Combate a Incendio com rede de splinker (número de canetas) - Conforme projeto de combate a incêndio.	X	
27.05	Fornecimento e Instalação de bombas para sistema de incendio com quadro de automação - Conforme projeto de combate a incêndio.	X	
<b>28.00</b>	<b>PLATAFORMA / ELEVADOR ACESSIVEL</b>		
28.01	Plataforma / Elevador Acessivel	X	
28.02	Serviços civis relacionados a instalação das plataformas / elevadores, como fundações, vigas de travamento e demais	X	
<b>29.00</b>	<b>CFTV, DADOS E SONORIZAÇÃO</b>		
29.01	Passagem de cabos de cftv, lógica, antenas, dados e Sonorização	X	
29.02	Instalação de câmeras de monitoramento Intelbras Bulet 1010 e DVR conforme manual técnico	X	
29.03	Instalação de caixas de som amplificadas na Arena Fitness e Sala de Lutas conforme manual técnico	X	
29.04	instalação de caixas de som JBL Contre One médias de 24 unidades - Conforme projeto de sonorização	X	
29.05	Instalação de Mesa Nanomix LL- mod NA 302 BT e amplificador de potência techaudio - TPX 1.8	X	
29.06	Instalação de Tvs ná area da musculação e do cárdio - Conforme Manual de instalação e projeto de rede	X	
29.07	Instalação de Catracas na recepção	X	
29.08	Instalação TV/ RACK / ANTENA	X	
29.09	Fornecimento e instalação de NOBREAKS	X	
<b>30.00</b>	<b>ENXOVAL</b>		
30.01	Bebedouros industriais		X
30.02	Balança Fitness		X
30.03	Poltrona e estabilizadores		X
30.04	TV's		X
30.05	Relógio de parede		X
30.06	Secador de mão		X
30.07	Balança Bioimpedância		X

02.05	<b>Montagem de canteiro e Instalações Provisórias:</b> Providenciar iluminação provisória, quadros robôs Steck, Bebedouro, Banheiros, Vestiários, Áreas de Vivência, EPC's, EPI's conforme NR-18	X	
30.08	Tapete capacho		X
30.09	Secador de cabelo e Suporte secador		X
30.10	Controlador de ponto		X
30.11	Ventiladores		X
30.12	Material médico		X
30.13	Móveis de escritório - Mesa, cadeira, armários do gerente e salas de apoio		X
30.14	Lixeiras		X
30.15	Refrigerador, Micro ondas, Purificador e Cafeteira		X
30.16	Ferramentas		X
30.17	Dispenser de sabonete		X
<b>31.00</b>	<b>COMUNICAÇÃO VISUAL</b>		
31.01	Instalação de fornecimento de comunicação visual conforme projeto		X
<b>32.00</b>	<b>FACHADA</b>		
32.01	Execução chapisco e massa única para revestimento externo de fachada	X	
32.02	Execução Estrutura Fachada e Revestimento ACM Branco em Metalon tubo de 300 x 200 mm para receber ACM branco em forma de bandeijas - Conforme projeto Arquitetonico de fachada.		X
32.03	Execução Estrutura Fachada e Revestimento ACM Branco em Metalon tubo de 300 x 200 mm para receber ACM branco em forma de bandeijas para os elemento "X" - Conforme projeto Arquitetonico de fachada.		X
32.04	Execução Estrutura Fachada e Revestimento ACM Azul com Estrutura de Alumínio tubo 300x300mm para receber ACM azul em forma de bandeijas c/ iluminação - Conforme projeto arquitetônico de fachada.		X
32.05	Fornecimento e Instalação de logo de fachada 1,32 x 3,00m Iluminado Fachada + Logo 24h Iluminado Fachada + 2 Logo Interno Recepção 2,80 x 1,5m sem iluminação		X
32.06	Fornecimento e Instalação de logo 24h Iluminado na fachada - Conforme Projeto arquitetônico de fachada		X
32.07	Fornecimento e Instalação de logo Interno na recepção 2,80 x 1,5m sem iluminação - Conforme Projeto executivo		X
<b>33.00</b>	<b>EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA</b>		
33.01	Instalação e montagem de equipamentos e/ou materiais diversos de cardio, musculação, peso livre e demais áreas da academia		X